

和歌山市坂田 中古戸建 590万円

写真



写真



※現況と異なる場合は現況を優先します。

現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	和歌山市坂田 中古戸建		
所在地	和歌山市坂田		
	和歌山県和歌山市坂田282-1		
価格	590万円		
建物面積	壁芯 98.54m ²	土地面積	公簿 195.02m ²
管理物件番号	6075		
私道負担面積			
交通	和歌山電鐵貴志川線 壘山駅 徒歩12分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	1969年08月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	汲取	コンロ
			オール電化
駐車場	有 (3台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	一般		
接道状況	状況：一方 南側 幅員4m		
小学校	三田小学校 687m		
中学校	日進中学校 3,528m		
備考	・現況有姿公簿取引・土砂災害警戒区域内・未登記部分あり 【売買対象面積内訳】 282番1:56.19 284番1:79.33 284番2:59.50 ・三田小学校・日進中学校区		

和歌山県知事免許(3)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2024/12/09 次回物件更新日 2025/04/29

スミカ株式会社 和歌山本店

住所：和歌山県和歌山市岩橋1632番地1

ホームページ：http://www.e-sumica.com/

E-mail：info@e-sumica.com

FAX：073-488-3562

TEL:073-488-3551