

# 和歌山市狐島 中古戸建 4,800万円

写真



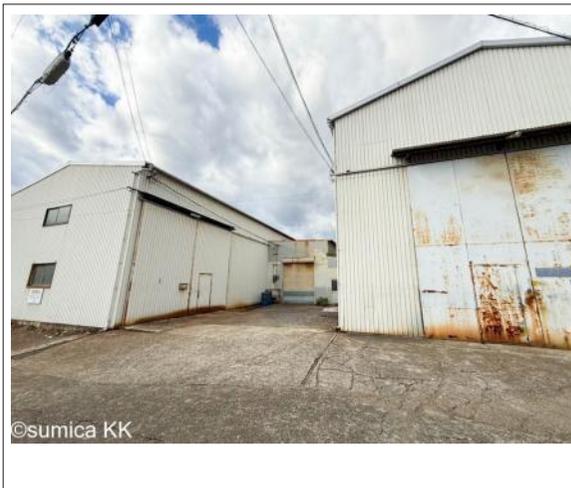
写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	和歌山市狐島 倉庫		
所在地	和歌山市狐島		
	和歌山県和歌山市狐島329		
価格	4,800万円		
建物面積	607.48㎡	土地面積	公簿 1,706.75㎡

管理物件番号	6038			
私道負担面積				
交通	バス停：狐島宮前 徒歩1分			
現況	賃貸中	引渡時期	相談	
建物	構造	鉄骨造		
	階建			
	間取り	詳細はお問い合わせください		
築年月	1973年09月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水		コンロ	
駐車場	有			
地目	宅地	地勢	平坦	
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業	
建ぺい率	80%	容積率	300%	
土地権利	所有権	国土法		
取引形態	一般			
接道状況	状況：二方(除角地) 東側 幅員2.3m 北東側 幅員20m			
小学校	野崎西小学校			
中学校	河北中学校			
備考	・現況有姿公簿取引 ・室内動産物撤去 ・売主にて表示登記 ・1棟賃貸中 【売買土地対象面積】			

和歌山県知事免許(3)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2024/12/05 次回物件更新日 2025/01/09

## スミカ株式会社 和歌山本店

住所：和歌山県和歌山市岩橋1632番地1

ホームページ：http://www.e-sumica.com/

E-mail：info@e-sumica.com

FAX：073-488-3562

# TEL:073-488-3551