

和歌山市関戸 中古戸建 1,280万円

写真



写真 DK



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建			
物件名	和歌山市関戸 中古戸建 1,280万円			
所在地	和歌山市関戸			
	和歌山県和歌山市関戸5丁目772-9			
価格	1,280万円			
建物面積	壁芯 145.79㎡	土地面積	公簿 219.43㎡	
管理物件番号	5901			
私道負担面積				
交通	JR紀勢本線 紀三井寺駅 徒歩52分			
現況	空家	引渡時期	相談	
建物	構造	鉄骨造		
	階建			
	間取り	4SDK		
築年月	1981年07月			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	浄化槽	コンロ	
駐車場	有			
地目	宅地	地勢	高台	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用	
建ぺい率	50%	容積率	100%	
土地権利	所有権	国土法		
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 北側 幅員5m			
小学校	雑賀小学校			
中学校	西浜中学校			
備考	・現況有姿公簿取引 ・第四種風致地区（新和歌浦雑賀崎） ・宅地造成工事規制区域 ・再建築の際は合併浄化槽の設置必要 ・過去雨漏りあり（修理未）			

和歌山県知事免許（3）第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2024/10/05 次回物件更新日 2024/10/25

スミカ株式会社 和歌山本店

住所：和歌山県和歌山市岩橋1632番地1

ホームページ：http://www.e-sumica.com/

E-mail：info@e-sumica.com

FAX：073-488-3562

TEL:073-488-3551