

# 和歌山市土入 中古戸建 2,980万円

写真



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	和歌山市土入 中古戸建 2,980万円		
所在地	和歌山市土入		
	和歌山県和歌山市土入174番6		
価格	2,980万円		
建物面積	壁芯 112.61m <sup>2</sup>	土地面積	公簿 131.93m <sup>2</sup>

管理物件番号	5293			
私道負担面積				
交通	南海加太線 東松江駅 徒歩11分 バス停：市民体育館前 徒歩5分			
現況	空家	引渡時期	相談	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	5SLDK		
築年月	2020年01月			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	下水	コンロ	IH
駐車場	有			
地目	宅地	地勢	平坦	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法		
取引形態	専任			
接道状況	状況：一方 東側 幅員6m			
小学校	貴志南小学校			
中学校	貴志中学校			
備考	・現況有姿公簿取引 。貴志南小学校/貴志中学校			

和歌山県知事免許(3)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2024/05/23 次回物件更新日 2024/12/02

## スミカ株式会社 和歌山本店

住所：和歌山県和歌山市岩橋1632番地1

ホームページ：http://www.e-sumica.com/

E-mail：info@e-sumica.com

FAX：073-488-3562

# TEL:073-488-3551